

TE HUUR - BUITENGEWOON HUIS

Begijnhof 12, 2320 Hoogstraten

€ 980

Ref. 6827876



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 120m²

EPC: 358kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Authentieke begijnhofwoning, uniek en rustig gelegen in het centrum van Hoogstraten ! Deze woning heeft tal van karakteristieke elementen en straalt charme en rust uit. Op de verdieping 2 slaapkamers, badkamer en bergzoldertje. Ruime woning met terras, tuintje en tuinschuur.

INDELING :

INKOMHAL : authentieke tegelvloer

WOONKAMER : met authentieke tegelvloer, schouw, verhoogde kantoorhoek

KEUKEN : in 2 delen / aanbouwkeuken met kookplaat en dampkap.

EETPLAATS : of kantoor

KELDER : provisiekelder

Verdieping :

2 SLAAPKAMERS + bovengelegen kleine bergzolder

BADKAMER : met douche en naastgelegen berging / dressingruimte

TOILET

Buiten :

TERRAS

TUINTJE

BIJGEBOUW : tuinschuur en overdekt terras

FINANCIEEL

Prijs: € 980,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Juli 2025

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 120,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

ENERGIE

EPC score: 358

EPC code: 20160711-0001875762-1

EPC klasse: D

Ramen: Hout

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

School nabij: 100m

Winkels nabij: 100m

Openbaar vervoer nabij: 50m

Autosnelweg nabij: 6.000m

Sportcentrum nabij: 1.500m

TERREIN

Tuin: Ja

INDELING

Bureau: Ja

Badkamer type: Douche

Kelder: Ja

Zolder: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: A