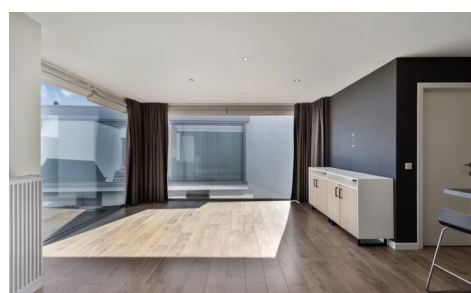
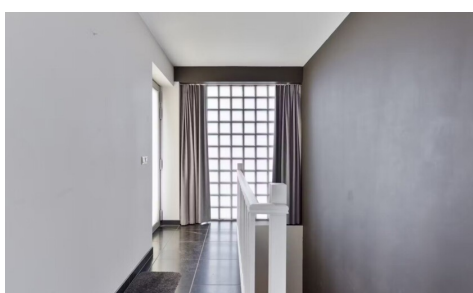


TE HUUR - HUIS

Vrijheid 12 B, 2320 Hoogstraten

€ 950

Ref. 7055390



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 100m²

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Split-level woonunit met 2 slaapkamers, rustig en gunstig gelegen op wandelafstand van het centrum van Hoogstraten.

INDELING

Gelijkvloers :

Inkomhal : met trap naar de benedenverdieping

Woonkamer : 6,50 m x 3,75 m : laminaat parketvloer, vaste dressoirkast

Keuken : halfopen keuken : aanbouwkeuken met gaskookplaat, dampkap, oven en vaatwasser

CV berging - wasplaats : 1,80 m x 1,80 m : met Vaillant combi aardgas wandketel, aansluitpunt voor wasmachine

Verdieping - 1 :

Nachthal : met toilet en ingemaakte kasten

Badkamer : met douche en wastafel

Slaapkamer 1 : 3,80 m x 3,00 m : parketvloer, ingemaakte kasten

Slaapkamer 2 of kantoor : 3,80 m x 2,15 m : cementvloer, ingemaakte kasten, vast bureelmeubel

FINANCIEEL

Prijs: € 950,00/maand

Beschikbaarheid datum: 15 September 2025

Gemeenschappelijke kosten: € 50,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

LIGGING

School nabij: 1.000m

Winkels nabij: 100m

Openbaar vervoer nabij: 100m

Autosnelweg nabij: 6.000m

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 100,00 m²

Aantal gevels: 4

Bouwjaar: 2007

Staat: Goede staat

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Douche

COMFORT

Gemeubeld: Nee

ENERGIE

EPC code: 20220615-0002623407-RES-1

EPC klasse: C

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: C

P-score:  D